

建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：济南长远房地产开发有限公司

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

建设项目	项目名称	济南长远房地产开发有限公司商河县文景花苑小区地热井项目				项目代码	2018-370126-44-03-031861		建设地点	山东省济南市商河县文景花苑小区			
	行业类别	D4430 热力生产和供应				建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造		环评单位	山东新达环境保护技术咨询有限责任公司			
	设计生产能力	开采地热水 23.04 万m ³ /a, 供热面积可达 6 万m ²				实际生产能力	开采地热水 23.04 万m ³ /a, 供热面积 6 万m ²		环评文件类型	报告表			
	环评文件审批机关	商河县环境保护局				审批文号	商环报告表[2018]119号		排污许可证申领时间	/			
	开工日期	2018.7.10				竣工日期	2019.7.13		本工程排污许可证编号	/			
	环保设施设计单位	/				环保设施施工单位	/		验收监测时工况	77.8%			
	验收单位	山东和润项目咨询有限公司				环保设施监测单位	山东快准环境检测技术有限公司		所占比例 (%)	75			
	投资总概算 (万元)	200				环保投资总概算(万元)	150		所占比例 (%)	52.5			
	实际总投资 (万元)	200				实际环保投资 (万元)	105		所占比例 (%)	/			
	初步设计审批部门	/				批准文号	/		批准时间	/			
	废水治理 (万元)	103	废气治理(万元)	0	声治理(万元)	1	固体废物治理 (万元)	1	绿化及生态 (万元)	0	其它 (万元)	0	
	新增废水处理设施能力	/				新增废气处理设施能力	/		年平均工作时	2880			
运营单位	济南长远房地产开发有限公司				运营单位社会统一信用代码	9137012676779327XG		验收时间	2019.9				
污染物排放达标与总量控制 (工业建设项目祥填)	污染物	原有排放量 (1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生量(4)	本期工程自身削减量 (5)	本期工程实际削减量 (6)	本期工程核定排放量 (7)	本期工程“以新带老”削减量 (8)	全厂实际排放总量 (9)	全厂核定排放总量 (10)	区域平衡替代削减量 (11)	排放增减量 (12)
	废水	0			0.0009			0.0009		0.0009			+0.0009
	化学需氧量	0	292	500				0.00263		0.00263			+0.00263
	氨氮	0	40.8	45				0.000368		0.000368			+0.000368
	石油类	0											
	废气												+0
	二氧化硫												+0
	烟尘												+0
	工业粉尘												+0
	氮氧化物												+0
	非甲烷总烃												+0
与项目有关的其他特征污染物													

注：1、排放增减量：(+)表示增加，(-)表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，(9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)。3、计量单位：废水排放量——万吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓度——毫克/升；大气污染物排放浓度——毫克/立方米；水污染物排放量——吨/年；大气污染物排放量——吨/年



营业执照

(副本)₁₋₁

统一社会信用代码
9137012676779327XG



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 济南长远房地产开发有限公司

注册资本 伍仟万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2003年09月24日

法定代表人 崔吉顺

营业期限 2003年09月24日至2027年09月23日

经营范围 房地产开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 山东省济南市商河县振业街12号

登记机关



2019年04月16日

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

商河县环境保护局

商环报告表[2018]119号

商河县环保局关于商河县文景花苑小区 地热井项目环境影响报告表的批复

济南长远房地产开发有限公司：

你单位《商河县文景花苑小区地热井项目环境影响报告表》收悉，经审查，批复如下：

一、商河县文景花苑小区地热井项目位于商河县商中路以西、鑫源路以南，文景花苑小区内，项目占地面积 240m²，总投资 500 万元，其中环保投资 150 万元，主要建设内容为 1 口开采井、1 口回灌井、2 座地热换热站以及相关的管道系统和监测系统，取水井取水量约为 23.04 万 m³/a，经换热器换热后用于文景花苑小区供热，供暖时间为 120d/a，供热面积为 5.3 万平方米。该项目已取得山东省建设项目备案证明（项目代码：2018-370126-44-03-031861）。我局于 2018 年 4 月 26 日受理该项目并在商河县政府网站进行了公示，公示期间未收到公众反对意见。根据环境影响评价结论，在落实报告表中环境保护措施和我局审批意见要求的前提下，污染物能够达标排放，从环保角度分析，同意该项目建设。

二、该项目应重点做好以下工作：

（一）按照“雨污分流、清污分流”的原则建设排水系

统，雨水排入雨水管网。项目地热水全部回灌，生活污水经化粪池沉淀后排入污水管网。化粪池、污水管道等要做好防渗措施，以防污染地下水。

(二) 本项目噪声主要是设备运行时产生的噪声，通过合理布局，选用低噪声设备、隔声、吸声、减振等措施，各厂界噪声要满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的2类标准限值要求。

(三) 本项目产生的固废主要是生活垃圾，生活垃圾由环卫部门统一处理。

三、落实各项应急处理和防范措施，并建立健全环境管理制度，加强环保日常管理和各类设备检查和维护，杜绝事故排放。

四、该项目建设必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投用的规定。项目竣工后须按规定的程序进行建设项目竣工环境环保验收，经验收合格后方可投入使用。违反本规定，你公司应当承担相应的法律责任。

五、请县环保局监察大队加强对该项目的日常监督检查。

二〇一八年六月十二日



附件 4

济南长远房地产开发有限公司商河县文景花苑小区 地热井项目验收监测方案

在监测期间，生产负荷达到并保持在 75%以上时，进入现场进行监测，当生产负荷小于 75%时，通知监测人员停止监测，以确保监测数据的有效性。

一、废水

1、厂区总排口

采样点位：厂区总排污口。

监测因子：pH、COD_{cr}、BOD₅、NH₃-N、SS、总磷、总氮、粪大肠菌群，同时记录废水量。

监测频次：监测时间为 2 天，每天 4 次(上、下午各二次)。

监测方法：按《水和废水监测分析方法》中规定进行。

二、厂界噪声

(1) 监测布点

为了了解项目所在地的噪声，在各厂界外 1m 处布 4 个监测点（其中厂区进出口附近布设一个监测点，监测点尽量布置在高噪设备附近）。

(2) 监测项目

等效连续 A 声级 Leq(A)。

(3) 监测时间

监测 2 天，昼间、夜间各监测一次。